

هل يجوز شراء منزل ميراث لعدة ورثة؟

للدكتور بلال نور الدين

هل يجوز شراء منزل ميراث لعدة ورثة؟

المواريث

2026-01-02

سورية - دمشق

مسجد عبد الغني النابلسي

هل يجوز شراء منزل ميراث وقد تم الاتفاق من كل طرفٍ على حدا بسعر حصته وذلك
لعدم اتفاق الأطراف ومحبّتهم لبعض؟

لا مانع، يعني شخص يريد أن يشتري منزلًا من مجموعة ورثة وانفقوا على بيعه، وكلٌ على حضته.

أما إذا كان السؤال أن يشتري جُصّةً في منزل، يعني من حيث المبدأ الشرعي لا مانع، يعني أنا أملك عشرون بالمئة من المنزل أبيعك جُصّتي، إذا كانت القوانيين تسمح لا مانع شرعي، باعها بسعرها، لكن أنا لا أُنصح أن تشتري بيًّاً لآخرين فيه جُصّص، لأنه لن يُفرغ لك بمئة عام، فال أولى أن لا تدخل فيها، يعني لا أُنصح، أما من حيث المبدأ الشرعي، هذه الكلة لمجموعة أشخاص، أنا اشتريت جُصّةً منها من شخص مُعین لا مانع شرعي.