

## هل يجوز شراء منزل ميراث لعدة ورثة؟

للدكتور بلال نور الدين

### هل يجوز شراء منزل ميراث لعدة ورثة؟

الموارث

2026-01-02

سورية - دمشق

مسجد عبد الغني النابلسي

هل يجوز شراء منزل ميراث وقد تمّ الاتفاق من كل طرفٍ على حدا بسعر حصته وذلك  
لعدم اتفاق الأطراف ومحبتهم لبعض؟

لا مانع، يعني شخصٌ يريد أن يشتري منزلاً من مجموعة ورثة واتفقوا على بيعه، وكلٌّ على حصّته.

أمّا إذا كان السؤال أن يشتري حصّةً في منزل، يعني من حيث المبدأ الشرعي لا مانع، يعني أنا أملك عشرون بالمئة من المنزل أبيعك حصّتي، إذا كانت القوانين تسمح لا مانع شرعي، باعها بسعرها، لكن أنا لا أنصح أن تشتري بيتاً للآخرين فيه حصص، لأنه لن يُفزع لك بمئة عام، فالأولى أن لا تدخل فيها، يعني لا أنصح، أمّا من حيث المبدأ الشرعي، هذه الكتلة لمجموعة أشخاص، أنا اشتريت جزءاً منها من شخصٍ مُعيّن لا مانع شرعي.